

## הצעה אלטרנטיבית לאסיפה בנושא סדר בחירת המגרשים בשכונת הבריכה

### **ההצעה היא לצורך בחירת המגרשים בשכונת הבריכה בלבד**

רקע: ראשית, המטרה היא אחת והצעת חברי הועד חשובה ונכונה ותאפשר לקיבוץ יגור לקדם מספר רב של מגרשי בנייה עתידיים לטובת שכונה גדולה וכך, תקדם את נושא הזיקה באופן ישיר בקיבוץ.

ההצעה האלטרנטיבית בוחנת רק את נושא התעדוף לסעיף 2 ולהציע חלופה לסדר תעדוף הזכאים לבנייה, תוך היצמדות לרוח התקנון אשר מתווה את הדרך.

לראשונה נאלץ הקיבוץ להתמודד עם סוגיה זו - האם חבר + מועמד או חבר בעל הקפאה, זכאי לבחור מגרש לבנייה לפני חבר רווק/ה או זוג חברים להם ותק פחות מ-10 שנים ותחת לגיל 33.

אנו סבורים כי יש להיצמד לרוח התקנון ולפעול לפיו, בו חברים יבחרו מגרש לפני מועמדים\ מוקפאים, זאת למען שמירה על שיוון ועקרונות בחברה.

תושב אשר נכנס למועמדות השנה, ומעוניין לבנות בשכונת הבריכה, יבחר מגרש לאחר שחברי הקיבוץ (כולל בעלי ותק נמוך יותר) בחרו, גם בהינתן כי לבן זוגו קיים ותק.

סדר בחירה:

1. בשלב הראשון הנוהל הקיים ביגור ימשיך להתקיים. לפיו: בתי אב, בהם שני בני הזוג, או הרווק/ה חברים ולפחות אחד מהם בן 33 וגם עם וותק של 10 שנים לפחות ביגור הזכאים לבחור על פי ההחלטות הקיימות היום ביגור. בחירת המגרשים תתקיים על פי הנהוג ביגור – 3 נקודות על שנת וותק, נקודה על גיל, על פי הותיק והבוגר מבני הזוג.
2. בשלב השני, תנתן זכות בחירה לבתי אב, אשר שני בני הזוג חברים או רווק/ה חברים, כאשר הנהלים לפיהם זכות המעבר לדירה היא רק לאחר חברות בת 10 שנים וכן הגבלת גיל 33, יבוטלו. בחירת המגרשים תתקיים על פי הנהוג ביגור – 3 נקודות על שנת וותק, נקודה על גיל, על פי הותיק והבוגר מבני הזוג.
3. בשלב השלישי, תנתן זכות בחירה לבתי אב, אשר אחד מבני הזוג חבר והשני מועמד. (למען הסר ספק, לא תנתן זכות בחירה, לחבר המקיים זוגיות עם תושב/ת וכן לחברים מועמדים, בלבד). בשלב זה יחושב המיקום לבחירת מגרש על פי הנוהל הקיים ביגור – 3 נקודות לשנת וותק, נקודה לגיל. הנהלים לפיהם זכות המעבר לדירה היא רק לאחר חברות בת 10 שנים, תבוטל וכן יורד הסייג המדבר על הקפאת וותק לשמונה שנים.
4. בשלב הרביעי, תנתן אפשרות לבחירת מגרשים למשפרי דיור החיים בדירות קבע למעט דיירי שכונת המשתלה, הבאר והבלוקונים.

● תאריך הסגירה של הרשימה הוא 19 לנובמבר או מועד אישור האסיפה את ההחלטה (המאוחר ביניהם).

● בתי אב אשר לא ישלימו את כניסתם של שני בני הזוג לחברות עד ינואר 24 יאלצו לוותר על המגרש ויוצאו מהפרויקט.

- במידה ויהיו שינויים בבחירת המגרשים לאחר הבחירה, סדר הבחירה יישאר על פי סדר הבחירה הקובע לצורך החלטה זו (19 לנובמבר או מועד קבלת ההחלטה, המאוחר ביניהם)
- הניקוד בתוך הקבוצות הוא כנהוג היום : נקודה אחת לשנת גיל ושלוש נקודות לשנת ותק

המציע :

ענבל וינוקר וחברים אחרים.