



מקרא	
	שטח פתוח
	גינה שכונתית
	שביל
	גבול מגרש
	מגרש ששטחן חורג מהנורמל
	תחום נחל מאושר
	גבול חלקת נחל
	ציר נחל בפועל/גבול
	גבול יעוד שמורת טבע
	לפי תבע מאושרת
	גבול יעוד מגורים
	לפי תבע מאושרת
	מתחם
	תנועה
	שביל
	חוצץ מדוד
	קו בניין
	עמדת פחי אשפה
	חניית אורחים
	חניית דיירים
שטח דירות	
	עד 100 מ"ר
	100-120 מ"ר
	120-160 מ"ר
	הרחבת מבנה
	יח קטנה משטח מיני

- הערות:**
1. התשריט אינו סופי ועשויים לחול בו שינויים, בין השאר, בשל דרישות תכנוניות ו/או דרישות הרשויות ו/או גופים מוסמכים אחרים.
  2. התשריט לצורך ידוע בלבד ואין בו כדי להעניק זכויות ו/או לראותו כהתחייבות לביצוע פיתוח והתקנה ו/או הקמת תשתיות.
  3. פיתוח ותשתיות יבוצעו, ע"פ תכנית בנייה לאישור הוועדה המקומית לחי"ב ובהתאם לכללים ולמועדים אשר יקבעו בהחלטות הקיבוץ לעניין זה.
  4. עדכון רגע מדידה קרקעית מתאריך ה-12/12/2022