

דף מידע וקשר



גיליון מס' 16-2024 ◇ 05/06/2024 ◇ כ"ח באייר ה'תשפ"ד

תוכן עניינים:

1. נדב פופלוול יהי זכרו ברוך. עמוד מס' 2
2. מכתב פרידה שכתב רמי ברגיל חברו של נדב פופלוול.
עמודים מס' 3-5.
3. משולחן מנהל הקהילה. עמודים מס' 6-10
4. שבועות קהילתי. עמוד מס' 11
5. שעות פתיחת כולבו ומרכזית בחג השבועות. עמוד מס' 12
6. תמצית ישיבות וועד הנהלת מס' 10-24 ו - 11-24
עמודים מס' 12-15



שבוע הבא נחגוג את חג שבועות בצל המצב

11/6 ב 17:00 על הדשא ליד המזכירות

ממשיכים ולא מוותרים למען כולנו, למען הקהילה.



דף מידע וקשר



גיליון מס' 16-2024 ◇ 05/06/2024 ◇ כ"ח באייר ה'תשפ"ד

נדב פופלוול

1.4.1972 - 3.6.2024



בית יגור אבל וכואב על מותו של נדב
ועומד לצד איילת, חנה ושאר המשפחה,
יהי זכרו של נדב ברוך.

דף מידע וקשר



גיליון מס' 16-2024 ◇ 05/06/2024 ◇ כ"ח באייר ה'תשפ"ד

מכתב פרידה שכתב רמי ברגיל חברו של נדב פופלוול

נדב.

נדב פופלוול ז"ל, בן לחנה שתבדל לחיים ארוכים ורפי ז"ל נולד בנירים וגר שם, עד שבשבת ה' 7/10 נדב ואמו נחטפו מביתם שבקיבוץ נירים, היום, 03 ליוני 2024 התבשרנו על מותו בשבי של נדב פופלוול.

לקיבוץ נירים הגעתי לפני כ-25 שנים, ושם הקמתי את ביתי, ילדיי גדלו שם ויחד גרנו בנירים עד לאותה השבת ב-7/10.

בימיי הראשונים בנירים פגשתי את נדב, באחד מהערבים ששיחקנו וויסט יחד, עברו עוד כ-5 שנים עד אשר שבשנת 2004 הצטרפתי למקום עבודתו, ומאז ועד היום הנורא ב-7 באוקטובר אני ונדב עובדים יחד, כתף לכתף, תמיד יחד. יחד נסענו לפגישות בארץ ובעולם, יחד טיילנו וביקרנו לקוחות בארץ ובעולם, יחד תמיד יחד. תמיד יחד חשבנו ומצאנו פתרונות לכל מיני אתגרים, לפעמים התווכחנו וכל אחד מציג את דעתו, כל אחד ניסה לשכנע בדרך שלו אבל תמיד בסוף הסכמנו על דרך אחת ויצאנו לדרך.

לפני כשנה התחלנו פרויקט מיוחד יחד, הקמנו את החברה בשדרות, והתחלנו פיתוח של מוצר רפואי, בתקווה ויעשה טוב בעולם, כי נדב בבסיסו אדם שרק רוצה לעשות את העולם טוב יותר, יש לי אלפי שעות יחד עם נדב אחד על אחד, בחיים לא שמעתי ממנו ולו פעם אחת איזה תלונה על מישהו, בעיה שיש למישהו, לצחוק על מישהו או כל דבר אחר שיוכל להיחשב כתלונה כלפי מישהו אחר, נדב היה האדם עם הלב הכי טהור שאני מכיר.

נדב הוא העובד המסור ביותר שהכרתי אי פעם, תמיד מגיע בחיוך בבוקר ותמיד (המשך בעמוד הבא...)

דף מידע וקשר



גיליון מס' 16-2024 ◇ 05/06/2024 ◇ כ"ח באייר ה'תשפ"ד

מוכן לעשות כל דבר והעיקר

שנסיים את המשימה בזמן, מי שמכיר את נדב יודע שיש יחס ישיר בין הזמן שנשאר לסיום המשימה וזמן ההפסקה שלו, ככול שמתקרבים לזמן סיום המשימה, הזמן שנדב לוקח לעצמו להפסקה בארוחת צהרים הולך ומתקצר.

בנוסף להיותו עובד כה מסור, נדב הוא הילד המושלם שכל הורה רוצה, כל יום בזמן

העבודה נדב היה מתקשר לאימו ושואל לשלומה, דואג לאימו לכל צרכיה, הולך איתה למרפאה בקיבוץ, ולבית חולים בבאר שבע, נסיעות לקניות יחד ואחת לשנה היה להם טיול משותף ללונדון, נדב הוא אזרח בריטי ולכן כל כך אהב את התרבות האנגלית, הטיולים ברחובות לונדון וחנות אחת מיוחדת במרכז לונדון לספרים יד שנייה של מדע בדיוני, כל פעם היה חוזר עם עוד תיק עם ספרים שיספיקו לו לעוד מספר חודשים.

ביום שבת ה 7 לאוקטובר, נדב ואימו חנה נחטפו מביתם אשר בקיבוץ נירים ואחיו רועי נרצח באכזריות, במשך 50 ימים נדב ואימו היו יחד במעמקי מנהרת החמאס, לאחר שאימו חנה שוחררה, סיפרו על נדב שקראו לו המלך של המנהרה, זה לא הפתיע אותי, גם שם מתחת לאדמה, במנהרות החמאס, נדב דאג לאימו, שניהם חולי סכרת וקיבלו תרופות פעם בכמה ימים, נדב לא צרך את הכדורים שקיבל ושמר אותם בכדי שלאימו יהיה יותר, זה נדב, תמיד חושב על האחר יותר מעל עצמו.

נדב,

היום, כאשר התבשרנו על מותך בשבי החמאס, נשבר לי הלב.

כל כך קיוויתי, התפללתי וחלמתי שתחזור לארץ, שתחזור לאמא חנה ולאחותך (המשך בעמוד הבא...)

דף מידע וקשר



גיליון מס' 16-2024 ◇ 05/06/2024 ◇ כ"ח באייר ה'תשפ"ד

איילת, כל כך קיוויתי שתחזור לארץ ושיהיה לי חלק מתוכנית השיקום שלך ושנחזור להיות יחד, כל כך קיוויתי שמתישו נחזור לעבוד יחד, שנחזור לחשוב יחד על בעיות תוכנה וחומרה ושנחזור לנסוע יחד שעות בדרכים בארץ ובחו"ל.

לפני מספר ימים חלמתי עליך, חלמתי שאנו עומדים בכניסה לקיבוץ ומדברים, אני לא זוכר על מה אבל אני בטוח שגם שם בחלום למדתי ממך משהו, היית כל כך חכם ומוכשר בכל דבר,

אתה היית המתכנת הטוב ביותר שהכרתי אי פעם בכל שפת תוכנה, בכל מערכת הפעלה ובכל חומרה.

היה לך ידע כללי אדיר בכל דבר, בכל נושא שהייתי צריך עזרה, הייתי מתקשר אליך וישר היית מוצא לי פתרון, הרבה יותר מהיר מגוגל והרבה יותר מדויק.

בכל פעם שאורחים משקיעים פוטנציאלים מגיעים לחברה ואני מציג להם את החברה, תמיד התחלתי את המצגת עם תמונה שלך, סיפרתי מעט עליך ותמיד הייתה לי תקווה שתחזור.

ב-1.4.2024 חגגנו לך, כל העובדים, יום הולדת. סיפרתי להם מעט מה-20 שנות נדב שהיו לי.

היתה לי הזכות להכיר אדם מדהים וחבר אמת.

אזכור אותך תמיד!

נוח על משכבך בשלום, חברך רמי ברגיל.

דף מידע וקשר



גיליון מס' 16-2024 | 05/06/2024 | כ"ח באייר ה'תשפ"ד

משולחן מנהל הקהילה

השתתפות בצער משפחת סוויצקי וחנה פרי

אני רוצה להביע תנחומים וצער על מותו של נדב פופלוול ז"ל בידי מרצחים ומאחל שלא תדעו עוד צער.

מקריאה על מה שכתב רמי ברגיל, חבר של נדב עולה שמדובר באדם שהיה מאוד מיוחד ואובדנו הינו אובדן קשה למשפחה, לקיבוצו ולעם ישראל, יהי זכרו ברוך.

ובמעבר חד לעניינים השוטפים:

1. אספה בנושא הממ"דים והאיזונים

אתמול התקיימה אספה על נושא הממ"דים והאיזונים, מוסיף כאן את תקציר דברי:

אין לי בעיה עם הרחבת דירות או הגברת תחושת הבטחון על חשבון הקיבוץ, הבעיה בעייני אלו הסיכונים הכלכליים הכרוכים בפרויקט של בין 300 – 400 דירות בעלות ממוצעת של 180,000 ₪ לכל ממ"ד (בחישוב גס, ל 300 דירות = 54,000,000 ₪).

בהצעת החברים סעיף 3 מימון - "בשלושת השנים הקרובות (24-26) יוקצו על ידי יגור, לבניית ממ"דים 10,000,000 ₪ לשנה (תוספת של 3,500,000 ₪ לשנה לתוכנית המשק הנוכחית). זו תוספת קטנה שיגור יכולה לעמוד בה בקלות. במקרה הצורך ימומן התקציב הנוסף על ידי לקיחת הלוואות " סוף ציטוט.

(המשך בעמוד הבא...)

דף מידע וקשר



גיליון מס' 16-2024 ◇ 05/06/2024 ◇ כ"ח באייר ה'תשפ"ד

להלן העובדות:

- א. בתקציב שנה הבאה יהיו פחות 6,000,000 ₪ בגלל שינוי הסיווג מקיבוץ שיתופי למתחדש, כלומר כבר היום אנחנו יודעים שצריך לקצץ בהוצאות (סבסודים וכו') או להעלות הכנסות (מיסים וכו') כדי להיות מאוזנים, וזה בלי הממד"ים והריביות על ההלוואות.
- ב. כבר היום 66% מתקציב הקהילה הינו מהעסקים ואני לא יודע כמה עוד אפשר להביא מהעסקים.
- ג. כבר היום תקציב 2024 מבוסס על הלוואות של בין 7-8 מיליון ₪.
- ד. קרן בעלי צרכים מיוחדים כמעט ריקה.
- ה. אין קרן לטובת שדרוג תשתיות - הכל מהשוטף.
- ו. אין כרית בטחון של מזומנים לקיבוץ, התזרים מבוסס על החשבונות של החברים (ולקיבוץ יש התחייבויות של 70,000,000 ₪ לחברים).
- ז. בחוברת השינוי לפרויקט הממ"דים הוקצו 12,000,000 שמתוכם היה שימוש ב-4,000,000 ₪ ונשארו 8,000,000 ₪, ההצעה החדשה משנה לגמרי את המספרים.
- ח. לגביי האיזונים (לא הצענו מודל סגור שהחייבים מממנים את כל הזכאים, הקיבוץ גם מממן את האיזונים) ובעצם זה עניין ערכי חברתי. לטעמי ההצעה שהצענו של תשלום 150 אלפי ש"ח למימון פרויקט הממ"דים ובכך לסגור את כל פרק האיזונים של הדיור ביגור, הינה הצעה סבירה ובעלת היתכנות.

(המשך בעמוד הבא...)

דף מידע וקשר



גיליון מס' 16-2024 ◇ 05/06/2024 ◇ כ"ח באייר ה'תשפ"ד

- אני מעריך שאם לא יהיו איזונים בהצעה הזו, לא יהיו בכלל.
- מי שזכאי לקבל כסף, אינו מחויב בבניית ממ"ד.
- מי שהשתתף במימון הבית שלו, לא נמצא במערכת האיזונים.
- החישוב לוותק מ-20 שנים ומעלה, נעשה כך, כי אמרנו שב-20 שנות וותק קיבלת את הבית ומעבר לכך, החישוב על הממ"ד.

ושאלה אחרונה, במידה ומתקבלת החלטת אסיפה שיש בה סיכון כלכלי שלטעם ועד ההנהלה אינו סביר ומסכן משמעותית את הקיבוץ, של מי האחריות?

2. פניות בנושא דיור

צוות "דירות מעבר" מקבל פניות לדיור גם עבור חברים שנמצאים במצוקת דיור וגם עבור בנים עם משפחות שאינם חברים. לצערנו עקב חוסר בדירות ולקראת סימון דירות המעבר, אנו נאלצים להשיב בשלילה למבקשים, אני מבקש להשתמש בבמה זו ולהבהיר שצריך להבין שאם אנו רוצים להתחיל את סימון דירות המעבר ולהתקדם עם השיוך דירות, המשמעות הינה שאין דירות עבור כל דבר אחר, פשוט אין, זה חשבון מאוד פשוט ולא קשור לטוב ליבנו, מתנצל מראש לכל מי שהשבנו או נשיב בשלילה.

3. חרום ומתנדבים

הצפון הצפוני בוער וראינו שכתות הכוננות והמתנדבים הם הגורמים הזמינים

(המשך בעמוד הבא...)

דף מידע וקשר



גיליון מס' 16-2024 ◊ 05/06/2024 ◊ כ"ח באייר ה'תשפ"ד

שיכולים לתת מענה כשיש ריבוי אירועים, בקרות אירוע, גם כאן נזדקק למתנדבים לטובת תפעול האירועים שיהיו, מקווה שלא נצטרך, אבל היו מוכנים להתנדב כשנצטרך.

4. נחשים וקיץ

הזוחלים כבר התעוררו, מציע לנקוט באמצעים הבאים להישמר מפניהם:

- שימרו על מרחב המגורים הקרוב נקי מצמחיה וגרוטאות.
- שמרו על הדלתות והחלונות מוגפים ומחסנים מוגפים.
- אל תכניסו ידיים בחצר למקומות שאינכם רואים מה יש.
- באם ראיתם נחש (אגב, חלקם הגדול לא ארסי ועוזר נגד מכרסמים) תתרחקו ואל תנסו להרוג או לתפוס.
- אם הוכשתם – יש לשמור על קור רוח (לא להגביר דופק), להזעיק עזרה, לקרר את המקום, ולהתפנות לבית חולים.

5. קבוצת פייסבוק ממסדית

נשאלתי באספה למה קבוצת הפייסבוק של הקיבוץ הינה להודעות בלבד ולא פתוחה לפוסטים ושזה חוסר שקיפות. להלן התשובה: בהנהלת הקהילה דנו בנושא זה רבות והגענו למסקנה שאנו רוצים פרסום הודעות לחברים דרך הפייסבוק באופן ממסדי (ולא דרך קבוצת פייסבוק פרטית) לצורך הודעות בלבד. א. מי שמנהל את הקבוצה בפייסבוק אחראי לכל פוסט או תגובה לפוסט. האחריות מצריכה למחוק הודעות פוסטים פוגעניים או להיות חשוף

(המשך בעמוד הבא...)

דף מידע וקשר



גיליון מס' 16-2024 ◇ 05/06/2024 ◇ כ"ח באייר ה'תשפ"ד

ב. לתביעות אם לא הסרת הודעות פוסטים כאלו, כלומר מצריך צוות שיהיה על זה 7\24 ולצערי לחלק מהאנשים יש נטייה להיות מאוד קלים על המקלדת ואחר כך להצטער או לא, אבל הנזק כבר נעשה...

ג. ממלאי התפקידים כבר היום נמצאים בעומסים והצפה רבים מאוד, אם גם נצטרך להיות בתוך הפייסבוק כל הזמן ולהשיב לשאלות ו\או לתגובות, לא נעשה את עבודתינו.

ד. בדף מידע זה ניתנת האופציה לחברים להביע דעות באשר הם ביחס לקורה בקיבוץ, וגם ביקורת בונה תתקבל בברכה וכן כל שאלה שיש בה עניין לציבור, ממלא התפקיד יכתוב את התשובה לשאלה שנשאלה, בשיקול דעת ורצינות המתבקשים.

ה. קהילה שרוצה להתנהל בפייסבוק, כאשר ניתן לשפוך רפש ולפגוע בבריות או בממלאי התפקידים, זו קהילה שמבקשת להיות צהובה ולא חברית! יש את כל הכלים היום לשאול שאלות ולקבל תשובות וגם להביע דעות, עם שליטה ובקרה על מה שנכתב ומופץ לציבור תוך אחריות משפטית וחברית.

בברכה, רמי.

דף מידע וקשר



גיליון מס' 16-2024 | 05/06/2024 | כ"ח באייר ה'תשפ"ד

שבועות קהילתי

עדכונים -

ביום שישי תוקם הבמה מול דשא המזכירות. אנו מבקשים בכל לשון של בקשה לא להחנות במקום המיועד.

ביום שלישי ערב חג שבועות ייסגר הכביש הראשי מכיכר עץ הזית ועד הרפת, מהשעה 14:00.

תודה על שיתוף הפעולה, צוות שבועות.

פני גני מנה מבאגי
שבועות קהילתי

יום ג' | ה' בסיון תשפ"ד | 11.6.24
דשא המזכירות | 17:00 - טקס ותהלוכת ענפים

18:30
בית קפה
במועדון

18:00
הפנינג בעיגול
שזירת זרים לראש
בועות סבון, משחקים מעץ
בניית עפיפונים
יצירה

ארוחת חג בחדר האוכל

צוות החג

דף מידע וקשר



גיליון מס' 16-2024 ◇ 05/06/2024 ◇ כ"ח באייר ה'תשפ"ד

שעות פתיחת כולבו ומרכזלית בחג השבועות

מרכזלית:

11.06 יום שלישי - ערב חג שבועות 06:30-12:45

12.06 יום רביעי - חג שבועות (שבתון) סגור.

כלבו:

11.06 יום שלישי - ערב חג שבועות – 07:30-12:45

12.06 יום רביעי – חג שבועות (שבתון) סגור.

בשאר הימים ראשון, שני, חמישי, שישי ושבת החנויות פתוחות כרגיל.

תמצית ישיבות וועד הנהלת מס' 10-24 ו - 11-24

ישיבה מס 10.24:

בית האופנוע

הסתיימה ההרשמה הראשונית לבית האופנוע. נרשמו 36 חברים. סוכם להכין מתווה לניהול הפרויקט ולאשרו בוועד ההנהלה.

תזרים יגור

יוסי בקר הציג את תזרים המזומנים של יגור. עולה כי למלחמה אין השפעה מהותית תזרימית על יגור בשלב זה. חוב יגור הצטמצם מעט, בעיקר משום שטרם נלקחו הלוואות בשנת 2024.

בתאגיד יגור חקלאות ועסקים יש כרגע תזרים שלילי הנובע מכך שמלאי הכותנה טרם נמכר. (המשך בעמוד הבא...)

דף מידע וקשר



גיליון מס' 16-2024 ◊ 05/06/2024 ◊ כ"ח באייר ה'תשפ"ד

המכירה היא על ידי מועצת מגדלי הכותנה ונקווה שתתבצע בחודשים הקרובים.
ממ"דים ואיזונים

התקיים דיון בעקבות האספה בנושא. ההתרשמות היא שהחברים לא הבינו את צורת החישוב ולכן סוכם שאודי יכין מחשבון שיאפשר לכל משפחה להבין את מצבה מבחינת מודל האיזונים.

ישיבה מס 11.24:

הצגת מועמד לניהול כספים -

אודי הציג את התהליך שבוצע אשר כלל הקמת צוות איתור, ראיון עם יוסי בקר וכן חיפוש מועמדים נוספים. לאחר שהוועד שוחח עם יוסי, הוא החליט להמליץ לאספה לבחור ביוסי כמנהל הכספים של יגור (גזבר).

בית האופנוע

אודי הציג את המתווה של להתקדמות. הפרויקט ינוהל על ידי מנהלת שתוקם לצורך כך. בשטח יש תשתיות המגיעות אל המגרש לבניה כך שצפויות עלויות תשתית נמוכות ביחס לפרויקטים קודמים. בכל מקרה דיירים אשר נכנסו למועמדות או חברות לאחר 2018 יישאו בעלויות התשתיות. הבנייה תהיה על חשבון הדיירים. סה"כ סכום לתשתיות הוא עד מיליון ₪ לבניין או 2 מיליון ₪ לשני הבניינים. עקב ריבוי הנרשמים, במידה ויהיו מספיק דיירים לשני בניינים (כל אחד עם 8 דירות) יוקמו שני בניינים ביחד.

הדיירים יעברו כמובן התכנות כלכלית אשר תבדוק את יכולתם לשאת בעלויות הבניה והכרוכות בבניה וכן בעלות השיוך של הקרקע בעתיד.

(המשך בעמוד הבא...)

דף מידע וקשר



גיליון מס' 16-2024 ◇ 05/06/2024 ◇ כ"ח באייר ה'תשפ"ד

משפחות אשר יירשמו לפרויקט ידרשו לחתום על הסכם בניה וכן על סימון המגרש כמגרש לצורך השיוך.

הצפי הוא שזמן ההערכות לבניה יהיה לפחות כשנה כיון שאין אפיון סופי ולפיכך אין תוכניות והיתרי בניה.

היטל השבחה שכונת הבריכה -

הוועדה המקומית של המועצה הוציאה למשתכנים בשכונה היטל השבחה אשר יש לשלם למועצה. ההיטל נובע מהקלות אשר ביקשנו לגבי אופן העמדת הבתים וכן

תשלום נוסף על דירות אשר שטחן עולה על 152 מ"ר. המועצה מחזירה ליגור 40% מההיטל הנגבה.

עלתה הצעה להחזיר למשתכנים את החלק המוחזר ליגור. הועד קיבל את ההצעה.

נוהל קליטה

כפי שדווח בעבר, הוועד ביקש מאלון חגי להכין טיוטה להסכם קליטה אשר יהווה בסיס לדיונים בוועד ולדיונים ציבוריים. הוועד ביקש מאלון להציג לוועד את

ההתקדמות. סוכם שאלון יוזמן בהקדם עקב החשיבות של קידום נושא הקליטה.

הכרות למס איזון

מאז תחילת השנה כאשר בוטלו למעשה ההכרות של הוצאות מסוימות ככאלו

המקטינות את הסכום החייב במס איזון, הוועד קיבל ומקבל פניות מחברים אשר

קיבלו מענקים או שיש להם הוצאות מיוחדות הכלולות בתלושי השכר או שיש להם

הוצאות מחייה מיוחדות, להכיר בהוצאות אלו לצורך החישוב במס האיזון. עד כה

הוועד דחה את כל ההצעות.

(המשך בעמוד הבא...)

דף מידע וקשר



גיליון מס' 16-2024 ◇ 05/06/2024 ◇ כ"ח באייר ה'תשפ"ד

הועד מבין את התסכול שיש למשלמי מס האיזון ומכיר בצרכים המשתנים של המשפחות אולם הועד פעל בעבר להורדת מס האיזון וכן את תקרת מס האיזון וימשיך לפעול לכך גם בעתיד.
סוכם כי הנושא יעלה להמשך התייחסות וטיפול לקראת אישור תקציב 2025.

רשם אודי קינן, יו"ר יגור.

עד כאן... סופש נעים!

אודי, נוקי, רמי וגל.