

דף מידע וקשר



גיליון מס' 24-2024 ♦ 22/08/2024 י"ח אב ה'תשפ"ד

תוכן עניינים :

1. משולחן מנהל הקהילה עמ' 2-6
2. משולחנה של מנהלת משאבי אנוש עמ' 6-9
3. הזמנה לארוע סוף הקיץ בבריקה עמ' 9

נספחים לדוא"ל :

- א. פרוטוקול הנהלת קהילה 23-2024
- ב. נספח לפרוטוקול 23 – נוהל רכב מעודכן.
- ג. נספח לפרוטוקול 23 – טיוטת נוהל קבורה ואבלות לקראת אסיפה.

קישורים :

- א. קישור למרתון זבולון : <https://openrun.co.il/>
- ב. התנדבות לצוות צח"י <https://forms.gle/Rdj98Ai8mHaHM5LD8>

דף מידע וקשר



גיליון מס' 24-2024 ♦ 22/08/2024 י"ח אב ה'תשפ"ד

משולחן מנהל הקהילה

1. בית יגור משתתף בצערם הכבד של חנה פרי ומשפחת איילת סוויצקי על הירצחם של רועי ונדב פופלוול ז"ל. מאחל בשם כולנו לחזרת החטופים האחרים ולשובם של חיילינו הביתה בשלום.
2. פגישה עם צעירים והורים: ביום ו' 16.8 התקיימה פגישה במועדון עם אודי ואיתי ביחד עם הורים וצעירים, במפגש עלו מס' סוגיות:
 - א. הסכם הרשאה לשימוש בדירה – לאחר ההבהרה שהחלטה על צורך בהסכם התקבלה ב"חברת השינוי", אין מחלוקת על צורך בהסכם, אלא על מה שכתוב בו, רמי יפגש עם הורים ובנים על התכנים בהסכם ובסוף הנהלת הקהילה תקבל החלטה על התוכן הסופי.
 - ב. קבלת ההחלטה על הקפאת הקליטה – בפגישה עלו טענות קשות כי ההחלטה על הקפאת הקליטה לא נתקבלה באסיפה.
אודי הסביר את הנתונים הבאים:
 - לקיבוץ יגור יש הרשאה לשייך 700 מגרשים (קיימים כ-640 מגרשים מבונים, כלומר מגרשים עם בתים עליהם).
 - ביגור יש 640 בתי אב שזכאים לשיוך מגרשים (כולל 70 יורשים).
 - היות ולכל חבר חייב שיהיה מגרש משוייך, ואין מספיק מגרשים מבונים, עצירת הקליטה היתה הכרחית לביצוע תהליך השיוך.
 - 60 המגרשים הריקים הנותרים מיועדים לקליטה עתידית, ככל שתתקבלנה החלטות בנושא וכאמור הנושא נמצא על שולחן ועד ההנהלה.

דף מידע וקשר



גיליון מס' 24-2024 ♦ 22/08/2024 י"ח אב ה'תשפ"ד

- מעבר ל-700 מגרשים המותרים לשיוך, קיימת זכאות לעוד 100 דירות קטנות למגורים זמניים שאינם לשיוך (דירות אלו יוקצו לאוכלוסיות כגון, חיילים, במב"חים, מועמדים וכו').

להחלטה על הקפאת הקליטה היו סימוכין בהחלטות הקיבוץ :

1. חברת השינוי, הסדר בנים, עמ' 43 סעיף 37 – " מובהר כי אין במסלול הבנים כדי להקים חובה כלשהיא של הקיבוץ לקבל את הבן לחברות או למועמדות, או להעלות לאסיפה הצעה לקבלתו לחברות או למועמדות."
2. חברת השינוי, הסדר קליטה לחברות, סעיף 10.1 – " קליטה למועמדות ולחברות בקיבוץ מותנית בקיומה של דירה קיימת המיועדת לקליטה ומתאימה לשימוש של הנקלט, ולחילופין מגרש פנוי זמין לבניית דירה חדשה עבור הנקלט, בהתאם להסדרים שיחולו בקיבוץ מעת לעת."
3. חברת השינוי, הסדר קליטה לחברות, נספח א', עמ' 48, סעיף 2.6 – " קריטריונים לקבלה לחברות – "הוא בעל יכולת קיום כלכלי ופרנסה מוכחת – יכולת כלכלית/או התפרנסות עצמית מוכחת בפועל לכל המשפחה, לרבות היכולת לשאת בנטל עלויות הקליטה ובית הקבע."
4. החלטת אסיפה על הזיקה, סעיף 2.7 – " כאמור לעיל, מכיוון ותהליך השיוך מחייב יצירת זיקה בין כל בית אב למגרש שיוקצה לו לעת שיוך, חובת הסדרת הדיור בדירה הניתנת לשיוך תחול גם על נקלטים לחברות בקיבוץ. עד למציאת פתרונות שיאפשרו את הסדרת

דף מידע וקשר



גיליון מס' 24-2024 ◇ 22/08/2024 י"ח אב ה'תשפ"ד

הדירור של הנקלטים בדירות אשר יסומנו להם כדירות לשיוך, לא יוקצו דירות, המוגדרות כדירות למגורים זמניים, למגורי נקלטים. הקיבוץ יפעל להקמת צוות שיגבש הסדרי קליטה (שיואשרו באסיפה הכללית) שיעלו בקנה אחד עם הליך השיוך. יובהר כי הנקלטים יידרשו לעמוד בכל התנאים שייקבעו בהסדרי השיוך של הקיבוץ באותה העת כתנאי לקליטתם". **עד כאן ההחלטות שהתקבלו ושמהוות את התשתית שאיפשרה את הקפאת הקליטה וכעת הוועד מתחיל תהליך של דיון ציבורי ותהליך קבלת החלטות להנעת הקליטה.**

ג. **מצב דירות הצעירים** – לאור הטיעון כי הדירות נמצאות במצב רעוע

ובחלקן החשמל אינו תקין (צביקה) ניתנו התשובות הבאות:

1. לא הובא לידיעת רמי שיש חשמל לא תיקני בדירות, תעשה בדיקה,

והיכן שיש חשמל שאינו תיקני, הנושא יטופל.

2. לגבי מצב הדירות, היות וחלקן מיועד לסימון המגרשים לחברים, אין

לקיבוץ משאבים ורצון להתחיל לשפץ דירות שעוד מעט יועברו

לחברים שהחלטות הינן שהם מקבלים אותם AS IS.

ד. **פרוייקט הסבת המבנים בכרם והאולפן לדירות קטנות** – בתב"ע של

הקיבוץ, הוחלט שהמבנים בכרם ובאולפן יהיו המבנים שיהוו את הדירות

הקטנות (עד 55 מ"ר) עבור מי שהקיבוץ יחליט שהדירות מיועדות (

חיילים, מועמדים, הורים וכו'), כרגע יש צוות שמגבש תוכנית רב שנתית

להסבת מבנים אלו לדירות קטנות.

קידום הפרוייקט תלוי במשאבים הכספיים שיוקצו לפרוייקט.

דף מידע וקשר



גיליון מס' 24-2024 ◇ 22/08/2024 י"ח אב ה'תשפ"ד

ה. **וועדת בנים** – עלה צורך בהקמת וועדת בנים כמו בעבר, רמי השיב שכאשר הנהלת הקהילה החליטה על הגדרת תפקיד לרכז צעירים, עלה שיבחן הצורך בוועדת בנים, והנושא יובא להנהלת הקהילה.

3. בקשת 110 חברים לשינוי הסדר הסימון סעיף 5.2 הנושא הגרושים:

לפני כחודש הוגשה בקשה של 110 חברים לשינוי הסדר הסימון ביחס לסעיף 5.2 גרושים. היה נכון יותר בעינינו לפנות לצוות שמטפל בנושא ולבקש דיון מקדמי \ למידה היות ולכל נושא נדרשת למידה והבנה של ההשלכות.

מכיוון שאריאל (היועץ המשפטי) היה במילואים, צוות השיוך וועד ההנהלה הצליחו להיפגש רק ב19.8, יום לפני האסיפה. בפגישה זו הובנו התובנות וההשלכות ששוקפו לציבור במכתב שנשלח לכל החברים באותו הערב וזאת על מנת לעדכנם לקראת האסיפה.

אנו מקווים שנוכל להגיע להבנות והסכמות בלי צורך באסיפה וקלפי.

4. מוחמד חאלד, סיום קורס מפקח בניה : ברכות למוחמד חאלד, על סיום

קורס מפקח בניה.

אנחנו ממתנים ששני עובדי בניין נוספים יסיימו את קורס האיטום, כדי לחזק את המקצועיות של צוות הבניין.

5. נוהל קבורה ואבלות לקראת אסיפה : בדיון נוסף שהתקיים על נוהל

אבלות וקבורה, נדונו בקשות חברים וכאשר הנוהל יגיע לאסיפה, יהיו 3 סוגיות לקלפי לתתי נושאים של הנוהל :

א. קבורת חיצוניים – הצעת יקיר גולן ויעל סט רשף (הצעה מאוחדת), אל מול הצעת ההנהלה לאי קבורת חיצוניים.

דף מידע וקשר



גיליון מס' 24-2024 ◇ 22/08/2024 י"ח אב ה'תשפ"ד

ב. אחידות או אי אחידות המצבות – אין המלצת הנהלה, אלא ע"פ רצון הציבור.

ג. דמי הפטירה, העברה לחבר – הצעת זהבה שלם, אל מול המלצת ההנהלה שהקיבוץ ימשיך לקבל את דמי הפטירה וישתמש בו כמקור לשימושים השונים שיש לקבורה והאבלות ביגור.

פירוט ניתן לקרוא בפרוטוקול וכמובן לפני האסיפה, הדעות השונות יובאו לידיעת הציבור.

6. **נוהל רכב מעודכן** : לאחר דיונים, עידכון נוהל הרכב הסתיים ומצורף למייל של הדף מידע, ישנו רצון של הצוות והנהלה לאפשר מחירים סבירים לשימוש הציבור ומתוך מטרה לשמור על הענף מאוזן ללא סיבסוד תקציב הקהילה.

7. **פינוי הציוד מהאולפן** : לאחר סיום האולפן ביגור, עמית שילה התבקש על ידי לעשות תהליך של העברת הציוד שהיה באולפן לכל הענפים שהיה להם צורך בציוד, בתעדוף לחינוך. הציוד חולק לענפים השונים ושאר הציוד יחולק לכל מי שרוצה, הודעות מסודרות ישלחו.

תודה לעמית על ארגון הנושא.

אחריות על המבנה יועבר ליעל זך עד שהשיפוץ במבנה יחל.

8. **איטומים בבתים** : צוות הבניין עושה ככל שביכולתו לטפל בכל הבעיות שהועלו. השבוע יתקיים דיון בהנהלה להגדיל את תקציב האיטומים, היות והתקציב שתוכנן 600,000 ₪, עומד להסתיים.

דף מידע וקשר



גיליון מס' 24-2024 ♦ 22/08/2024 י"ח אב ה'תשפ"ד

הצוות רושם את כל הפניות ופועל ע"פ תעדוף, אין טעם לחזור ולפנות פעם
אחר פעם לצוות, זה מאוד מפריע לתפקוד.

מיומנה של מנהלת משאבי אנוש

חברים וחברות יקרים,

- שכר חברים לחודש יולי 2024 יצא עד סוף היום, דפי התקציב ייצאו בתחילת שבוע הבא.

מכרזים שיצאו השבוע:

דרושים נציגי ציבור לצוות כספי

הצוות מורכב בדרך כלל מחברים בעלי ידע וניסיון בניהול כספים:

- יו"ר הקיבוץ
- מנהל עסקים
- מנהל כספים (מנהל הצוות)
- 2 נציגי ציבור בעלי ידע וניסיון מוכח בניהול כספים (רואי חשבון, כלכלנים) בהיקף גדול

מילוי התפקיד בהתנדבות

קדנציה – 4 שנים

בחירת נציגי ציבור- וועד הנהלה

לצורך הגשת מועמדות יש לפנות למש"א במייל: masha@yagur.org.il או בטלפון 8949.

ניתן להגיש מועמדות עד לתאריך 05.09.2024

דף מידע וקשר



גיליון מס' 24-2024 ♦ 22/08/2024 י"ח אב ה'תשפ"ד

דרושה מזכירה למזכירות טכנית ולמחלקת משאבי אנוש

המזכירות הטכנית הינה גוף אדמיניסטרטיבי המסייע ל יו"ר קיבוץ, מנהל קהילה, מנהלת מש"א, לתמוך בניהול השוטף של הקיבוץ.

***המזכירה תעבוד הן במזכירות הטכנית והן במחלקת משאבי אנוש.

תחומי אחריות עיקריים:

- תיאום ישיבות לפי בקשת ממלאי התפקידים הנ"ל
- ניהול האדמנסטרציה השוטפת של המנהלה
- הכנת נושאים רלוונטים לישיבות על פי בקשה
- הכנה ושליחת חומר לפני הישיבות למשתתפים
- ניווט ומיון לפי הצורך של פניות חברים לגורם המטפל המתאים
- הקלדת סיכומי פגישות, החלטות ושליחת תשובות לנמענים
- ניהול מרשם אוכלוסין
- ניהול ארכיב
- אחריות לתחזוקת המבנה, משרדים וחדרי ישיבות

דרישות התפקיד:

- ניסיון במזכירות וניהול יומנים- יתרון
- הכרות טובה עם תוכנות אופיס- חובה
- יעילות, חריצות, אמינות ודיסקרטיות- חובה
- יכולת עבודה עצמאית ובצוות
- כושר ארגון וסדר- חובה
- תקשורת בין אישית מעולה

משרה מלאה עם גמישות לשעות נוספות

דף מידע וקשר



גיליון מס' 24-2024 ♦ 22/08/2024 י"ח אב ה'תשפ"ד

הגשת מועמדות בצירוף קורות חיים עד ליום ה- 05.09.2024, לצורך הגשת מועמדות יש לפנות למש"א במייל: gals@yagur.org.il.

לכל שאלה בנושא, מוזמנים לפנות אליי.

עד כה, מאחלת סופ"ש נעים, רגוע ושקט, גל

שישי
30.8

סוף הקיץ עם
מתנפחים בבריכה
משעה 16:00-19:30
לחברי יגור בלבד
מוזמנים אפנה אכיוף!

תרכות
יגור

לשאלות - עינב

עד כאן... סופ"ש נעים ושקט!