



DORAL
Agro

שותפים לדרך

מובילים את האגרו-וולטאי בישראל

דוראל במספרים

מובילים חדשנות, שותפים לדרך.

44%

מסך ההקמות
בישראל ב-2024

280+

שותפויות בישראל

17+

שנות ניסיון
ביזמות גלובלית

3

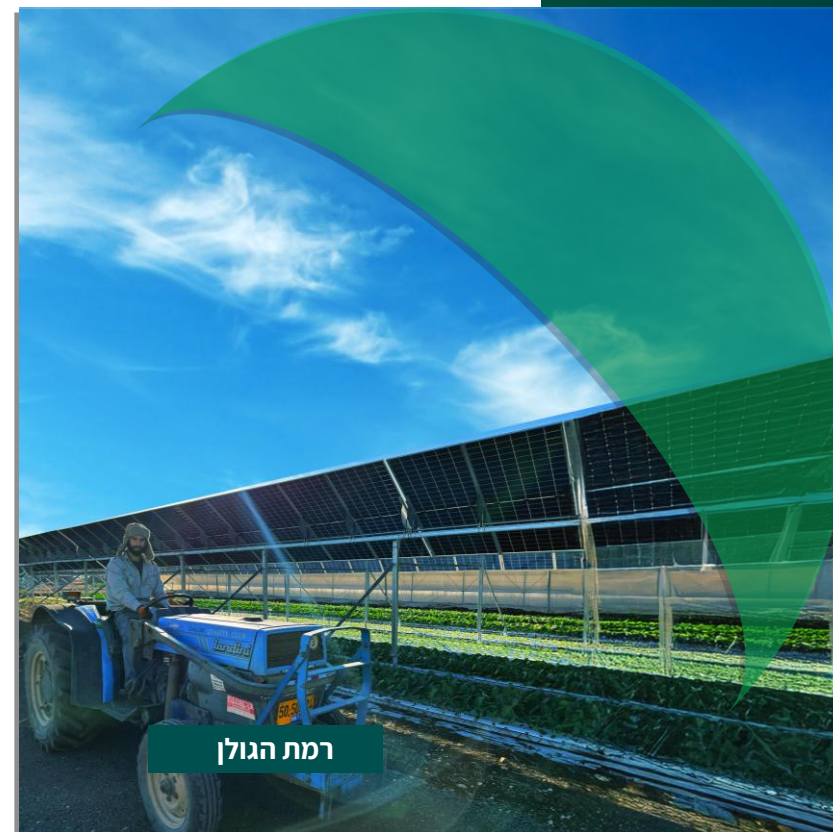
מיליארד ₪
מימון לפרויקטי סולאר
ואגירה ב-2024

17

GWp
הספק צבר גלובלי

1+

GWp
הספק פרויקטים
מחוברים בישראל



רמת הגולן



מקדמים את עתיד האגרו-וולטאי בישראל

ממחקר דרך קידום הרגולציה והקמת
מתקנים מסחריים



2025

מעל 100 פרויקטים
מקודמים בוועדות התכנון

2024

הקמה והפעלה
של 8 מתקנים
ראשונים מסוגם

2023

הובלת הרגולציה
עד החלטת רמ"י
להקצאת 500 דונמים
ייעודיים למתקני אגרו

2022

18 מתקני פיילוט
בהליכי רישוי

2020

מחקר מקיף
חניכת חלקת הניסוי באוניברסיטת בר
אילן

2019

הקמת
דוראל-אגרו

מעלה גלבוע

2025 תמונת מצב

לא מחכים - פשוט עושים

900

דונם

בדרך ל-3,000 דונם עד שנת 2027

70

MWp

8

אתרים פעילים

מגוון גידולים

לאחר מחקר /
מחקר פעיל

אבוקדו



תירס



עגבניות



ענבי מאכל



מלון



תפוח אדמה



שזיף יפני



אבטיח



בזיליקום



ליצי'



חיטה



אננס



מנגו



חמנייה



בצל ירוק



פסיפלורה



ענבי יין



מורניגה



בית העמק

כפר מסריק
ניר עציון

בר אילן
רבדים

בית ניר
צובה
עציון
כפר מנחם
בני נצרים
עלומים

ערדום
יוטבתה
מו"פ ערדום

מעין ברוך
הגושרים
מלכיה
אורטל
משגב עם
גשר

שדה נחום
שדה אליהו
מולדת
מעלה גלבע
עמק חרוד



רבדים

מטע אבוקדו
10 MWp



:Zoom In

פרויקט רבדים

124 דונם
שטח הפרויקט



כ-10 MWp
הספק מותקן



כ-40 MWh
אגירה בפרויקט



2024
הפעלה מסחרית





תהליך הקמה של פרויקט

תפעול

- סנכרון המערכת
- בדיקות והרצה
- הכנה להפעלה מסחרית

הכנה להפעלה



הקמה

תכנון

- בחירת חלופות משותפת
- אישור מול וועדות התכנון
- הוספת שימושים מיוחדים
- היתר בניה
- עלייה לקרקע



ציר תכנוני



ציר אנרגטי



ציר חקלאי

- ניהול שעות שמש אל מול הצורך החקלאי
- סחר בחשמל אל מול מספק וירטואלי
- ניהול שותפות

- הקמה עיקרית (יסודות, נעיצות, פאנלים, תשתיות)
- התקנת מערכות חשמל ואגירה
- סנכרון המערכת
- הכנה להפעלה מסחרית

- תהליך RFQ רכש עיקרי
- בחירת קבלן EPC
- תכנון חשמלי מפורט

- תכנון פריסה חשמלית
- הגשת בקשת מחלק והתאמתה לפרויקט

- ניהול שעות שמש אל מול הצורך האנרגטי
- ניהול שותפות חקלאית

- הקמת תאגיד חקלאי משותף
- הקמת מערכות השקיה
- תכנון תקציב ושיטות תמחור
- קביעת תוכנית עבודה

- תכנון ניקוזים
- הכנת שטח כולל דרכים וגדודיות
- תכנון מיקום ראשי מים
- תשתית חקלאית ראשונית

- בחירה משותפת של סוג גידול רלוונטי
- התאמה לתוכנית הסטטוטורית אל מול הרגולטור

עקרונות הצעה מסחרית

מתווה שותפות- תאגיד סולארי משותף יגור – דוראל (בהובלת דוראל)



מתווה שכירות- תאגיד סולארי דוראל

תאגיד חקלאי משותף יגור – דוראל/ חקלאות- יגור



75% מימון חיצוני; 25% הון עצמי



דוראל תהיה אחראית לקידום כל שלבי הפרויקט



ממוצע הכנסות משוערות של 4,000,000 ₪ לשנה למשך 24 שנים ו 11 חודשים לקיבוץ מהקמת המתקן



מענקים שוטפים בהתאם לשלבי התקדמות הפרויקט- כפוף לאבני דרך



הדרך שלנו



← תוך 5 חודשים →
 ← תוך 17 חודשים →
 ← תוך 20 חודשים →
 ← תוך 3-5 שנים →

תודה רבה!



מטרת מצגת זו הינה להציג את פעילות קבוצת דוראל משאבי אנרגיה מתחדשת בע"מ (להלן: "החברה"), והיא אינה מהווה הצעה להשקעה ו/או לרכישת ניירות ערך של החברה ובפרט אינה מהווה "הצעה לציבור" או "מכירה לציבור" או הזמנה לקבלת הצעות כאמור. אין לראות במצגת זו משום מצג או התחייבות כלשהם של החברה, או של מי מעובדיה או נושאי המשרה בה והמידע המוצג בה אינו מהווה המלצה או חוות דעת על השקעה בחברה.