

הצבעה- קלפי ממוחשב

17.10.2025 - 15.10.2025

סעיפים מאסיפה 14-2025

1. אישור פרויקט סולארי על מאגר יגור עם חברת צבר סולאר.

☐

נגד -

☐

בעד -

הערה - האסיפה הכללית של קיבוץ יגור מאשרת את העקרונות המסחריים כפי שהוצגו באסיפה להקמת מיזם סולארי על המאגר עם חברת צבר סולאר וזאת על שטח במקרקעין המצויים במשבצת הקיבוץ והידועים כחלק מחלקה 17 בגוש 11358 ("המקרקעין") ומסמיכה את הנהלת הקיבוץ לנהל משא ומתן מול יזם בקשר לפרויקט, וככל שיוחלט על כך בהנהלה - לחתום עימו על הסכם מחייב ולערוך עסקה/הרשאה ברמ"י על המקרקעין לצורך הקמת הפרויקט.

נספח : דף הסבר בדף השני.

2. בחירת מועמד.ת לתפקיד מרכז.ת הוועדה לצרכים מיוחדים :

☐

א. המלצת ועד ההנהלה – אריאלה גרעין..... בעד -

☐

ב. הצעה פרטית – איל שריג..... בעד -

☐

ג. אף לא אחד מהם..... בעד -

הקלפי הממוחשב יפתח לשימוש החברים במועדים הנ"ל: מיום

רביעי 15.10.2025 בשעה 08:00 ברציפות, עד סגירת הקלפי ביום

שישי 17.10.2025 בשעה 08:00.

טלפון נייד לתמיכה, אמיר ארביב אלעד : 058-5618398

נספח – הסבר על סעיף 1

הסבר מתומצת לקראת הצבעה על אישור פרויקט סולארי בשטחי המאגר כפי שהוצג באסיפה

מהות הפרויקט:

שותפות בפרויקט סולארי לניצול שטחי המאגר לייצור אנרגיה ויצירת הכנסות נוספות לקיבוץ.

גודל ומיקום:

שטחי היקף המאגר ודפנותיו, כולל משטח צף על חלק מהמאגר.

שותפות:

שותפות עם חברת צבר, שהקימה ומפעילה פרויקטים דומים בקיבוצים ומושבים רבים.

עיקרי היתרונות ליגור:

- מענקים/תשלום ליגור בשלב הייזום (לפי אבני דרך) סה"כ 2,180,000 ₪
- הערכת הכנסות ליגור לאחר הפעלה של הפרויקט כ- 700,000 ₪ בשנה
- מימון הפרויקט יהיה במימון חיצוני ויגור לא נדרשת להשקיע כסף בעבור חלקה בפרויקט.

- הפרויקט יכול להתקדם מהר, במאגר כבר קיים רישוי לפעילות סולארית.

טכנולוגיה, הקמה ומימון:

שימוש בפאנלים מתכווננים, אגירת חשמל ומכירה בזמן שיא – טכנולוגיה שמוכיחה עצמה כ- 7 שנים במספר רב של פרויקטים. ניצול שטח ורווח מקסימלי. הקמה ע"י חברה יזמית עם הידע והניסיון של חברת צבר. יגור או תאגידי יגור לא נותנים ערבויות לפרויקט, לא מוכרים קרקע או מסכנים את ההכנסות שלנו.

עיקרי התהליך שבוצע לפני ההצבעה:

- מכרז הצעות בין כלל החברות הגדולות בשוק הסולארי.
- קבלת הצעות ובחינתן.
- בחינה ואישור הפרויקט בהנהלת אחי"ג.
- הצגת הפרויקט באספה ואישורה לאישור הקלפי.

הפרויקט מאפשר ליגור לנצל באופן מיטבי את שטחי המאגר להכנסות נוספות, תוך שמירה על הפעילות של המאגר.

המימון וההקמה הם באחריות צבר כאשר יגור לא מממנת, לא משעבדת קרקע ולא ערבה.

ההנהלה העיסקית מבקשת את תמיכת הציבור בפרויקט ואישורו.